

Pôle attractivité et urbanisme durable  
Direction urbanisme et foncier  
Rapporteur : Ralph LEJAMTEL

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DÉLIBÉRATION N°DEL2023\_186**  
**SÉANCE DU 28 JUIN 2023**

**33 - ACQUISITION D'UN ESPACE NATUREL LIEUDIT "LA MARCHE"  
COMMUNE DÉLÉGUÉE DE QUERQUEVILLE**

Par courrier en date du 17 février 2023, Monsieur Daniel TARANTOLA, copropriétaire de la parcelle 416 AB 125 située au lieu-dit « La Marche » sur la commune déléguée de Querqueville, questionnait la collectivité sur son intérêt à en devenir propriétaire.

Cet espace de 568 m<sup>2</sup>, enherbé, fait partie de la zone naturelle située à l'arrière du front de mer et il s'avère qu'il est déjà aménagé pour profiter au public et entretenu par les services municipaux.

Après consultation de la Direction Nature Paysage et Propreté, il ressort que la collectivité a en effet un intérêt à acquérir ladite parcelle pour veiller à sa préservation notamment et avoir une cohérence de propriété sur les espaces naturels compris entre le littoral et la route départementale.

Une proposition d'achat pour cet espace naturel a été formulée au prix de cinquante centimes d'euros le mètre carré (0,50 €/m<sup>2</sup>) soit deux cent quatre-vingt-quatre euros (284 €).

Par courrier en date du 6 avril dernier, les propriétaires indivisaires ont accepté l'offre faite par la commune et aux conditions financières demandées.

Le conseil municipal est invité à :

- accepter l'acquisition auprès des Consorts TARANTOLA/LEJUEZ de la parcelle 416 AB 125, située à Cherbourg-en-Cotentin, commune déléguée de Querqueville, lieu-dit La Marche, au prix de CINQUANTE CENTIMES D'EUROS le mètre carré (0,50 €/m<sup>2</sup>) ;
- autoriser Monsieur le Maire, avec faculté de subdéléguer au représentant dûment habilité, à signer l'acte authentique et ses annexes à recevoir par l'un des notaires associés de l'étude CHANTEREYNE, située à Cherbourg-en-Cotentin (50100), 30 rue François La Vieille ;
- dire que la dépense sera imputée au budget principal, ligne de crédit 63364 ;
- accepter la prise en charge des frais d'acte notarié y relatif et inscrire la dépense en résultant au budget principal, ligne de crédit 63364.

Vu l'avis favorable de la commission n°3 et après en avoir délibéré, le conseil municipal adopte.

Heure de vote : <b>16h46</b>		Nombre de votants : <b>53</b>	
Pour : <b>53</b>	Contre : <b>0</b>	Abstention : <b>0</b>	NPPV : <b>0</b>

Le Président de Séance,  
**Benoit ARRIVE**

Le Secrétaire de Séance,  
**Sylvie LAINÉ**

Ville de Cherbourg-en-Cotentin  
Département de la Manche  
**Conseil municipal du 28 juin 2023**

Mentions prescrites par circulaire de M. le Préfet de la Manche le 3/6/1885 :

Nombre de Conseillers en exercice : 55 – Présents à la séance : 45

Date de la convocation et de son affichage : 15 juin 2023

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal de Cherbourg-en-Cotentin

**L'An Deux Mille Vingt-Trois, le vingt-huit juin** à 14h00, le conseil municipal de Cherbourg-en-Cotentin, dûment convoqué en date du 15 juin 2023 par M. ARRIVÉ, Maire, s'est réuni à la mairie de Cherbourg-en-Cotentin.

### **PRÉSENTS**

AMBROIS Anne - ARRIVÉ Benoit – BERHAULT Bernard - BERNARD Christian (mandataire BOUSSELMAME Noureddine à son départ 18h12) - BOUSSELMAME Noureddine (mandataire BERNARD Christian jusqu'à son arrivée 15h15) - BROQUAIRE Guy - CATHERINE Arnaud - COUPÉ Stéphanie - DUFILS Gérard – FAGNEN Sébastien (mandataire PLAINEAU Nadège jusqu'à son arrivée 16h13) - FRANÇOISE Bruno - GENTILE Catherine (mandataire LEFRANC Bertrand à son départ 18h10) – GRUNEWALD Martine - HAMEL Estelle – HÉBERT Dominique - HÉRY Sophie - HULIN Bertrand - HUREL Karine - ISOIRD Valérie - JOZEAU-MARIGNÉ Muriel – LAINÉ Sylvie – LE POITTEVIN Lydie - LEFAIX-VÉRON Odile – LEFRANC Bertrand - LEJAMTEL Ralph - LEJEUNE Pierre-François (mandataire JOZEAU-MARIGNÉ Muriel à son départ 18h19) - LELONG Gilles - LEPOITTEVIN Gilbert – LEQUILBEC Frédéric (mandataire BROQUAIRE Guy à son départ 15h43) - MAGHE Jean-Michel - MARGUERITTE Camille (mandataire SAGET Eddy à son départ 16h26) - MARTIN Patrice - MORIN Daniel – PECORARO Yvonne - PERRIER Didier - PLAINEAU Nadège – RONSIN Chantal (mandataire GRUNEWALD Martine à son départ 18h12) - ROUELLÉ Maurice - SAGET Eddy (mandataire HÉRY Sophie jusqu'à son arrivée 15h34) - SIMONIN Philippe - SOURISSE Claudine (mandataire LEPOITTEVIN Gilbert jusqu'à son arrivée 15h40) - TAVARD Agnès - VARENNE Valérie - VASSAL Emmanuel – VIVIER Nicolas.

### **ABSENTS EXCUSÉS**

AMIOT Florence a donné procuration à HUREL Karine  
DUVAL Karine a donné procuration à AMBROIS Anne  
HAMON-BARBÉ Françoise a donné procuration à MAGHE Jean-Michel  
LAGALLARDE Quentin a donné procuration à LAINÉ Sylvie  
LEMOIGNE Sophie a donné procuration à HULIN Bertrand  
MARGUERITTE David a donné procuration à MARGUERITTE Camille puis à HÉRY Sophie  
MORIN Lucie a donné procuration à SIMONIN Philippe  
TARIN Sandrine a donné procuration à FRANÇOISE Bruno

### **ABSENTES**

HÉBERT Karine  
PIC Anna

Madame LAINÉ Sylvie conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales remplit les fonctions de Secrétaire

---

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Caen, sis 3 rue Arthur Le Duc, BP 25086, 14050 – CAEN CEDEX 4 ou par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou sa notification

**ACQUISITION D'UN ESPACE NATUREL  
LIEU-DIT « LA MARCHÉ »  
COMMUNE DÉLÉGUÉE DE QUERQUEVILLE**

