

Pôle attractivité et urbanisme durable
Direction urbanisme et foncier
Rapporteur : Ralph LEJAMTEL

CONSEIL MUNICIPAL
DÉLIBÉRATION N°DEL2023_076
SÉANCE DU 5 AVRIL 2023

**41 - ACQUISITION AUPRÈS DE L'ÉTAT DE PARCELLES
À USAGE DE VOIRIE RUE DES TROIS HANGARS
COMMUNE DÉLÉGUÉE DE CHERBOURG-OCTEVILLE**

L'État est propriétaire de plusieurs parcelles en nature de voirie situées rue des Trois Hangars à Cherbourg-en-Cotentin, sur la commune déléguée de Cherbourg-Octeville.

Ces parcelles, figurant au cadastre sous les références BI 136, 294, 296, 298, 300 et 302 et qui représentent une surface totale de 302 m², sont gérées par le Ministère des armées, qui a sollicité la commune en vue de leur acquisition.

Au regard de leur usage et de leur localisation, lesdites parcelles ont vocation à intégrer le domaine public communal.

Par avis n°2020-50129V23892 et 2020-50129V23893 rendus le 12 avril 2021, le pôle d'évaluation domaniale de la direction immobilière de l'État a fixé la valeur desdites parcelles à un euro le mètre carré (1,00 €/m²), soit un prix total de trois cent deux euros (302,00 €).

Le conseil municipal est invité à :

- accepter l'acquisition à titre onéreux auprès de l'État des parcelles cadastrées BI 136, 294, 296, 298, 300 et 302, situées à Cherbourg-en-Cotentin (50100), rue des Trois Hangars, moyennant la somme d'un euro le mètre carré (1,00 €/m²), soit un prix total de trois cent deux euros (302,00 €) ;
- autoriser Monsieur le Maire, avec faculté de subdéléguer au représentant dûment habilité, à signer l'acte authentique à recevoir par la forme administrative ou notariée, ainsi que tous les documents y afférents ;
- accepter, en cas d'acte notarié, la prise en charge par la collectivité des frais correspondants ;
- dire que les dépenses relatives seront imputées au budget principal - ligne de crédit 40193.

Vu l'avis favorable de la commission n°3 et après en avoir délibéré, le conseil municipal adopte.

| | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Heure de vote : 22h29 | | Nombre de votants : 53 | |
| <u>Pour</u> : 53 | <u>Contre</u> : 0 | <u>Abstention</u> : 0 | <u>NPPV</u> : 0 |

Le Maire,
Benoit ARRIVÉ

Le Secrétaire de Séance,
Patrice MARTIN

Ville de Cherbourg-en-Cotentin
Département de la Manche
Conseil municipal du 05 avril 2023

Mentions prescrites par circulaire de M. le Préfet de la Manche le 3/6/1885 :

Nombre de Conseillers en exercice : 55 – Présents à la séance : 44

Date de la convocation et de son affichage : 22 mars 2023

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal de Cherbourg-en-Cotentin

L'An Deux Mille Vingt-Trois, le cinq avril à 17h00, le conseil municipal de Cherbourg-en-Cotentin, dûment convoqué en date du 22 mars 2023 par M. ARRIVÉ, Maire, s'est réuni à la mairie de Cherbourg-en-Cotentin.

PRÉSENTS

AMBROIS Anne (mandataire FAGNEN Sébastien à son départ 22h30) - AMIOT Florence - ARRIVÉ Benoit (23h22 départ vote délibération 66) - BERHAULT Bernard - BERNARD Christian (mandataire BOUSSELMAME Noureddine à son départ 19h56) - BOUSSELMAME Noureddine - BROQUAIRE Guy - COUPÉ Stéphanie (mandataire LELONG Gilles jusqu'à son arrivée 18h25) - DUFILS Gérard - DUVAL Karine - FAGNEN Sébastien - FRANÇOISE Bruno (arrivée 17h45) - GENTILE Catherine - GRUNEWALD Martine - HAMEL Estelle (mandataire BERHAULT Bernard jusqu'à son arrivée 17h24 et à son départ 22h18) - HÉBERT Dominique - HÉBERT Karine (arrivée 17h29 - mandataire HÉRY Sophie à son départ) - HÉRY Sophie (mandataire SAGET Eddy jusqu'à son arrivée 18h35) - HULIN Bertrand (mandataire AMIOT Florence à son départ 22h18) - ISOIRD Valérie - JOZEAU-MARIGNÉ Muriel - LAINÉ Sylvie - LEFAIX-VÉRON Odile (mandataire GRUNEWALD Martine à son départ 22h18) - LEFRANC Bertrand - LEJAMTEL Ralph (mandataire LEJEUNE Pierre-François à son départ 23h11) - LEJEUNE Pierre-François - LELONG Gilles - LEMOIGNE Sophie - LEPOITTEVIN Gilbert - LEQUILBEC Frédéric (mandataire SAGET Eddy à son départ 23h06) - MAGHE Jean-Michel - MARTIN Patrice - MORIN Daniel - PECORARO Yvonne - PERRIER Didier - PLAINEAU Nadège (arrivée 17h43 mandataire LEFRANC Bertrand à son départ 22h35) - RONSIN Chantal - ROUELLÉ Maurice - SAGET Eddy (arrivée 17h52) - SIMONIN Philippe - TAVARD Agnès - VARENNE Valérie - VASSAL Emmanuel - VIVIER Nicolas (mandataire PECORARO Yvonne à son départ 20h05 jusqu'à son retour 22h18).

ABSENTS EXCUSÉS

CATHERINE Arnaud a donné procuration à HÉBERT Dominique
HUREL Karine a donné procuration à LEMOIGNE Sophie
KRIMI Sonia a donné procuration à MAGHE Jean-Michel
LAGALLARDE Quentin a donné procuration à LAINÉ Sylvie
LE POITTEVIN Lydie a donné procuration à AMBROIS Anne puis à TAVARD Agnès
MARGUERITTE Camille a donné procuration à BROQUAIRE Guy
MORIN Lucie a donné procuration à DUVAL Karine
SOURISSE Claudine a donné procuration à LEPOITTEVIN Gilbert
TARIN Sandrine a donné procuration à FRANÇOISE Bruno

ABSENTS

MARGUERITTE David
PIC Anna

M. MARTIN Patrice conformément à l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales remplit les fonctions de secrétaire

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Caen, sis 3 rue Arthur Le Duc, BP 25086, 14050 – CAEN CEDEX 4 ou par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou sa notification

**ACQUISITION AUPRÈS DE L'ÉTAT DE PARCELLES A USAGE DE VOIRIE
RUE DES TROIS HANGARS
COMMUNE DÉLÉGUÉE DE CHERBOURG-OCTEVILLE**

